PLAN TOPOGRAFIC

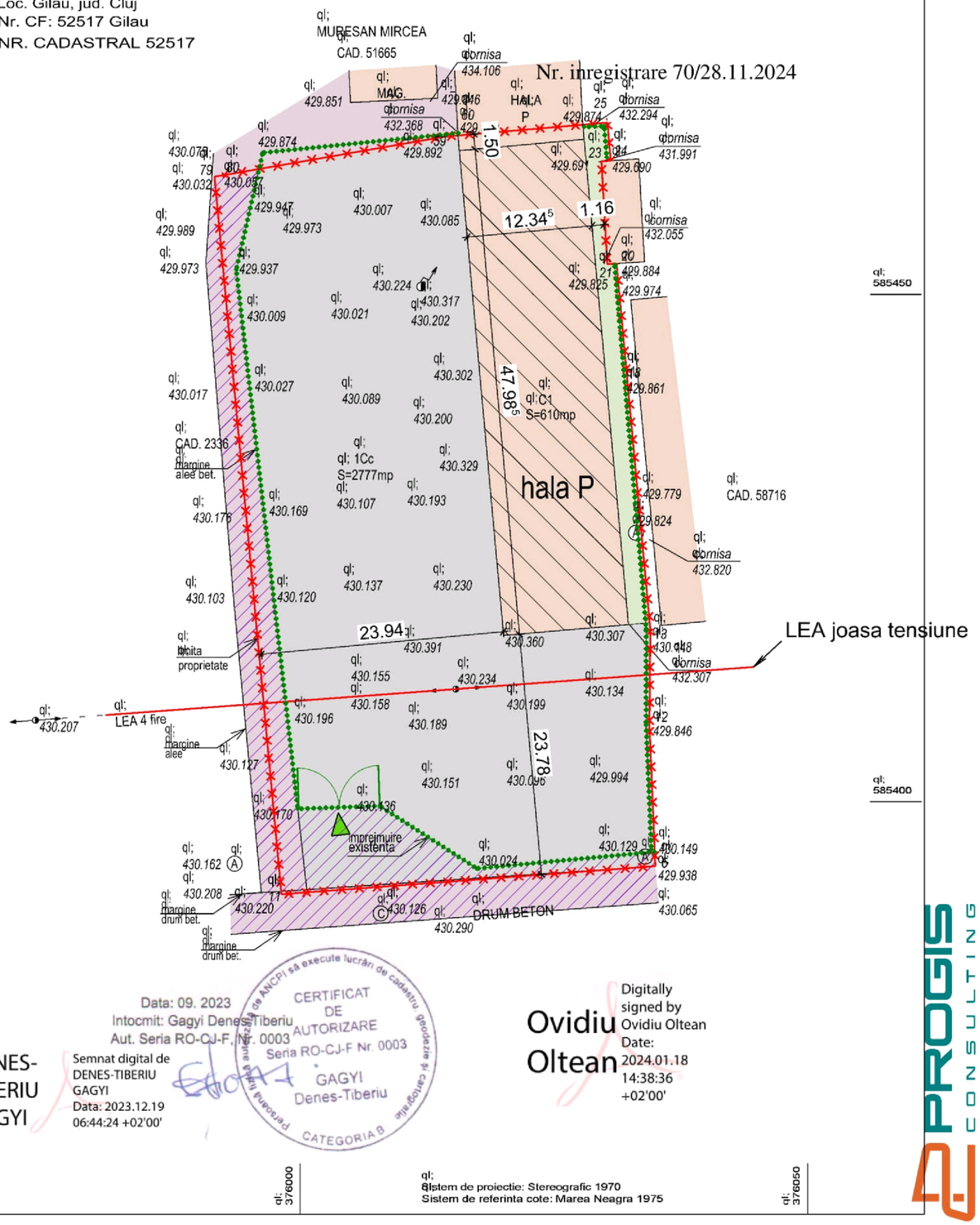
scara 1:500
intravilan

Claudiu-Daniel SALANTA
Data: 28.11.2024 Ora: 10:52
Motiv: Eliberare document

Judetul: Cluj
Unitatea administrativ-teritoriala: GILAU
Cod SIRUAT: 57902
Adresa corpului de proprietate:
Loc. Gilau, jud. Cluj
Nr. CF: 52517 Gilau
NR. CADASTRAL 52517

Nume prenume (denumire) proprietar:
COTCODAC S.R.L.
Sat Gilau, Comuna Gilau, Nr. 803, jud. Cluj

Nr. inregistrare 70/28.11.2024



Data: 09. 2023
Intocmit: Gagyi Denes-Tiberiu
Aut. Seria RO-CJ-F, Nr. 0003
DENES-TIBERIU GAGYI
Semnat digital de DENES-TIBERIU GAGYI
Data: 2023.12.19 06:44:24 +02'00'

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 0003
GAGYI Denes-Tiberiu
Persoană fizică care are dreptul să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CATEGORIA B

Ovidiu Oltean
Digitally signed by Ovidiu Oltean
Date: 2024.01.18 14:38:36 +02'00'

Sistem de proiectie: Stereografic 1970
Sistem de referinta cote: Marea Neagra 1975

LEGENDĂ

- limită de proprietate
- drumuri betonate existente
- constructii existente
- portiune din constructia existenta propusa pentru desfiintare
- platforma pietruita existenta
- spatii verzi existente
- acces existent
- imprejmuire existenta
- alee cu acces public nelimitat

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ

BILANT TERITORIAL :	EXISTENT	
	mp	%
A TEREN	2777	100
ARIE CONSTRUITA	610	21,96
ARIE DRUMURI BETONATE	149	5,36
ARIE PLATFORMA PIETRUITA	1923	69,26
ARIE PLATFORMA BETONATA	-	-
ARIE SPATII VERZI	95	3,42

POT existent = 21,96 %
CUT existent = 0,21

Vicentiu Lascus
Vicentiu Lascus
Specialist cu drept de semnatura Dz1 Dz2 E
2024.11.08 08:39:44 +02'00'

PROGIS CONSULTING S.R.L. 2 Gilău, Județul Cluj

REGISTRUL URBANIȘTILOR DIN ROMÂNIA
RUR
Vicențiu V. LĂSCUȘ
arhitect diplomat
D Z1 D Z2 E
SPECIALIST CU DREPT DE SEMNĂTURA

CALCULUL ANALITIC AL SUPRAFETEI

COD PUNCT	X(m)	Y(m)
11	585390.896	375998.136
79	585461.622	375991.536
80	585461.739	375992.316
59	585465.555	376014.242
60	585465.656	376015.416
25	585466.936	376030.264
24	585463.188	376030.593
23	585463.129	376029.670
21	585452.971	376030.253
20	585453.030	376031.162
18	585441.411	376032.235
13	585417.035	376034.485
12	585407.410	376034.409
5	585393.663	376034.988
11	585390.896	375998.136
S=2777.150mp		

CLASA DE IMPORTANȚĂ - III
CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ - C
GRADUL DE REZISTENȚĂ LA FOC - II

Prezentul proiect reprezintă propietatea intelectuală a firmei S.C. PROGIS CONSULTING S.R.L. - Prezentul proiect poate fi folosit doar pentru această lucrare - Orice reproducere parțială sau totală poate fi făcută doar cu acordul prealabil al S.C. PROGIS CONSULTING S.R.L.

PROGIS CONSULTING

PROIECTANT GENERAL / DE SPECIALITATE:
S.C. PROGIS CONSULTING S.R.L.
comuna Gilău, str. 1 Decembrie 1918, nr. 320, jud. Cluj, RO 25010352,
J12/148/2009
0758 675 954; office@progisconsulting.ro

Șef proiect: ing. ȘIPOȘ CLAUDIU
Șef proiect urbanism: arh.urb. LĂSCUȘ VICENȚIU
Proiectat: arh. RĂDULESCU IOANA
Desenat: arh.urb. LĂSCUȘ VICENȚIU

Titlul proiectului:
ELABORARE PUD ȘI DOCUMENTAȚIE PENTRU AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR DE DESFIINȚARE PARȚIALĂ HALĂ EXISTENTĂ, DOCUMENTAȚIE DE CONSTRUIRE HALĂ INDUSTRIALĂ, AMENAJARI EXTERIOARE, ÎMPREJMUIRE, BRANȘARE ȘI RACORD LA REȚEAUA DE CANALIZARE

Amplasament:
Com. Gilău, sat Gilău, Str. Avicola (Ferma 6), fn, CF 52517, jud. Cluj

Beneficiari:
COTCODAC srl
Com. Gilău, sat Gilău, nr. 803, jud. Cluj

Titlul planșei:
SITUAȚIA EXISTENTĂ

Proiect nr.: 74 / 2023
Faza: PUD
Data: 06.2023
Scara: 1 : 500

U.03

format A3